

# COMUNE DI MARCIANA MARINA

## Provincia di Livorno

mail: [tributi@comune.marcianmarina.li.it](mailto:tributi@comune.marcianmarina.li.it) PEC: [comunemarcianmarina@postacert.toscana.it](mailto:comunemarcianmarina@postacert.toscana.it)

### I.M.U.

(Legge n.160/2019 del 27.12.2019, art.1 commi 738-783 e Regolamento comunale di applicazione)

#### ISTANZA PER L'APPLICAZIONE DELLA RIDUZIONE DEL 50% DELLA BASE IMPONIBILE PER IMMOBILI IN CONDIZIONE DI INAGIBILITA'.

Il/la sottoscritto/a.....

nato/a a ..... (Prov.....) il .....

Codice Fiscale ..... residente a ..... (Prov.....)

in Via/P.zza ..... n..... C.A.P. ....

Tel..... e-mail .....

in qualità di proprietario ovvero titolare di altro diritto reale di godimento che comporta soggettività passiva I.M.U, per una quota pari al .....%

#### CHIEDE

l'applicazione della riduzione del 50% della base imponibile per l'unità immobiliare, per l'unità immobiliare, categoria....., Cl..... così come identificata al N.C.E.U. al Foglio..... Mappale..... Sub ..... Rendita Catastale €..... Mq..... e a tal fine

#### DICHIARA

Consapevole che in caso di mendaci dichiarazioni il Dpr 445/2000 prevede sanzioni penali e decadenza dai benefici (artt. 75 e 76) e informato/a che i dati forniti saranno utilizzati ai sensi del D. lgs 196/2003

la sussistenza, per il fabbricato sopra indicato, delle condizioni di inagibilità o inabitabilità e di effettivo non utilizzo, ai sensi dell'art. 1, comma 747, lettera b), legge n. 160/2019 e degli artt. 9 e 10 del vigente Regolamento Comunale in materia di I.M.U., comprovata dalla dichiarazione di inagibilità o inabitabilità, che attesta quanto sopra, redatta e sottoscritta dal tecnico a ciò abilitato e che si allega in originale alla presente dichiarazione. Ai fini dell'ottenimento della riduzione della base imponibile e della verifica della veridicità di quanto dichiarato, il dichiarante si rende sin d'ora disponibile a consentire l'accesso ai fabbricati oggetto di dichiarazione da parte del personale tecnico del Comune qualora ne venga fatta richiesta. Nei fabbricati oggetto di dichiarazione non sono in corso interventi di recupero edilizio ai sensi dell'art. 3, lettere c), d) ed f), D.P.R. n. 380/2001 (e successive modifiche ed integrazioni) che comportano il versamento dell'imposta sulla base del valore dell'area edificabile, senza alcuna riduzione (art. 1, comma 746, legge n. 160/2019). Le condizioni di inagibilità o inabitabilità e non utilizzo ai fini dell'ottenimento della riduzione al 50% della base imponibile I.M.U. decorrono dalla data odierna di sottoscrizione della presente dichiarazione sostitutiva.

Allega alla presente istanza:

- dichiarazione di inagibilità o inabitabilità in originale redatta e sottoscritta dal tecnico abilitato.

**A pena di nullità, la dichiarazione dovrà essere compilata in modo leggibile in ogni parte ed essere accompagnata da copia del documento di identità del dichiarante (ai sensi del DPR n.445/2000).**

FIRMA DEL DICHIARANTE (leggibile)

DATA.....